Rionegro, Antioquia, 24 de mayo de 2022

Señores
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
CALLE 26 NO. 13 – 49 INTERIOR 201 BOGOTA D.C.

Asunto: Propuesta Comercial

Cordial saludo,

Yo María Cecilia Calle Ramírez, en calidad de propietaria del inmueble ubicado en el municipio de Rionegro, Antioquia, en el Centro Comercial La Convención, calle 49 No. 48 – 63, Local 216, proponemos la siguiente oferta de arrendamiento, al mencionado local así:

El inmueble tiene un área construida de 222,60 metros cuadrados, con un valor de canon de arrendamiento de $ 7.538.719,25 incluida la administaciòn, este valor es exento de iva, debido a mis ingresos gravados, no soy responsable de iva. Locativamente pueden ejecutar las reformas pertinentes, entre ellas, realizar internamente una escalera que permita el acceso al local nuestro, por el local de su propiedad.

Así mismo, le brindo la posibilidad de que tenga la opción de compra del inmueble.

Atentamente,



MARIA CECILIA CALLE RAMIREZ
Cédula 42.881.726 de Envigado